



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Terugkoppeling Algemene Leden raadpleging februari 2021





VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Inleiding

Door de Coronacrisis heeft er geen fysieke ledenvergadering plaatsgevonden. Daarom hebben we voor 2020 gekozen voor een schriftelijke variant. Voor een aantal zaken hebben we jou gevraagd om het antwoordformulier online in te vullen.

In dit document tref je de resultaten aan van deze ledenraadpleging.

- Uitslagen van de verschillende stemmingen.
- De vragen van de leden met de antwoorden van het bestuur.
- De opmerkingen van de leden met eventuele reactie van het bestuur.

Net als veel leden hebben we, als bestuur, deze vorm van ledenraadpleging als zeer positief ervaren. Het gezamenlijk borrelen na de vergadering is wel een groot gemis omdat dit toch een moment is om even met elkaar in gesprek te zijn. Dus hopelijk volgend jaar weer een fysieke bijeenkomst met een borrel achteraf.

Tineke, Frank, Harry, Peter, Ton en Michel





VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen over verslag van ALV 3-2-2020

Vraag of opmerking:

Ik wil graag meer info over de toekomst van het complex i.v.m. de bebouwing van Houten oost.

Ik denk dat de basisschool de Bijenkorf niet "gesloopt" is maar "gestopt" is met de schooltuin.

Ik ben een beetje verbaasd over het aantal leden in de activiteitencommissie, terwijl uit de enquête is gebleken dat er niet zoveel behoefte is aan activiteiten naast het tuinieren. Natuurlijk mogen deze leden samenkomen om iets te organiseren, maar als er dan geen belangstelling voor is, lijkt me dat een beetje sneu.

De vraag over een ringleiding is nog niet beantwoord. Verder geen op/aanmerkingen.

In beginsel toewijzing van 1/2 tuin in 1e instantie aan persoon op de wachtlijst begrijp ik?

Antwoord van bestuur:

zie volgende pagina voor het antwoord van het bestuur.

Dit is inderdaad ook ons beeld. Dit is een typo geweest in het verslag.

Dit is een bewuste keuze geweest om ervoor te zorgen dat er een gelijke verdeling is over geslacht en leeftijdsgroepen.

De kosten voor het vervangen van de pompen door een ringleiding zijn dermate hoog dat we hebben besloten hier geen verdere acties op te ondernemen. Zie ook Moestuinkoerier van 22-02-2020.

Dit klopt, elk nieuw lid start met een halve tuin (62,5m²).



Ruimtelijke koers 2040

We hebben oktober 2020 terugkoppeling gekregen van de gemeente op onze zienswijze over de Ruimtelijke koers Houten 2040. We waren toen nog erg bang dat ook het gebied “De kruisboog” in de plannen mee werd genomen en dat daardoor de vereniging geraakt kon worden. De gemeente heeft onze zienswijze samengevat tot:

“Volkstuin vereniging Houten vindt dat het belang van de bestaande volkstuinen (Veerwagenweg en Binnenweg) onvoldoende is weergegeven in de Ruimtelijke Koers. Kaartbeelden wekken suggestie dat andere ontwikkelingen (zoals intensivering sport- en onderwijsvoorzieningen en woningbouw) prioriteit hebben. Vraagt om in tabel op pag. 74 ook de oppervlaktebehoefte voor volkstuincomplexen op beide locaties op te nemen. Verwacht dat behoefte zal toenemen, zeker als er veel appartementen zonder tuin bijkomen. Verzoekt beide gebieden buiten de begrenzing van nieuwe ontwikkelingen te houden en als onderdeel van groenstructuur aan te wijzen.”

Het antwoord vanuit de gemeente hierop is:

“De volkstuincomplexen vallen buiten de ontwikkelgebieden van de Ruimtelijke Koers.”

Dit is kort en bondig en er blijft wat ons betreft weinig onduidelijkheid bestaan. In de ruimtelijke koers blijven de beide complexen dus buiten schot. De aangepaste ruimtelijke koers is na te lezen op de site van de gemeente.

Zie ook de Moestuinkoerier van 4-10-2020.

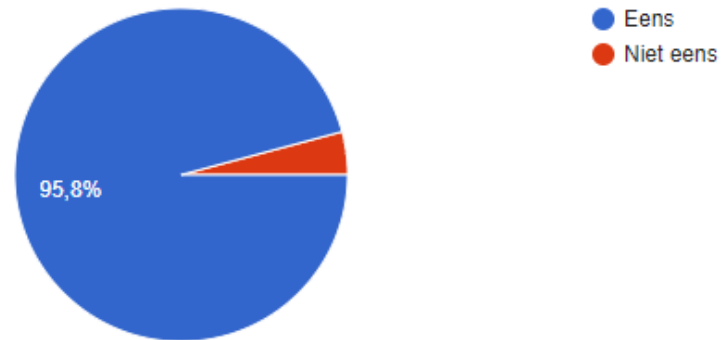


VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vraag 2

2. Het bestuur stelt voor om geen aanvullende acties te ondernemen om de wachtlijst te verkorten. Ben je het hiermee eens?

72 antwoorden



De huidige werkwijze bij het toekennen van tuinen wordt gehandhaafd:

1. Nieuwe leden beginnen met $\frac{1}{2}$ tuin.
2. Bestaande leden kunnen maximaal uitbreiden naar 1 hele tuin
3. Oude rechten worden gerespecteerd.
4. Bestuur bepaalt, afhankelijk van de grootte van de wachtlijst en aantal tuinen dat beschikbaar is, of leden voorrang krijgen op de aspirantleden.

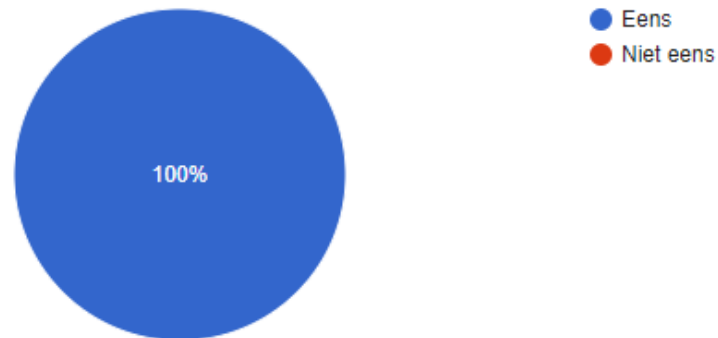


VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vraag 3a

3a. De kascommissie adviseert de ledenvergadering om de penningmeester en het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over de periode 1-1-2020 tot en met 31-12-2020. Ben je het hiermee eens?

72 antwoorden



De penningmeester en het bestuur is hiermee decharge verleend voor het gevoerde financiële beleid.

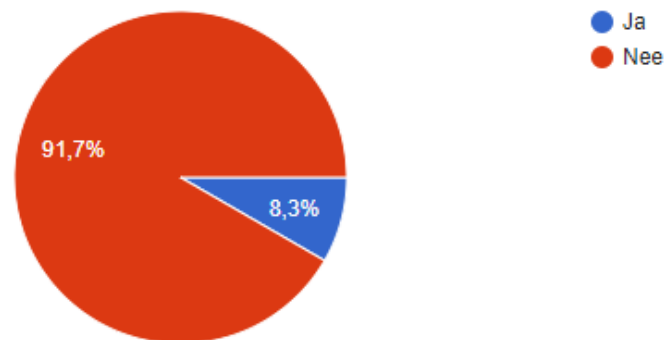


VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vraag 3b

3b. Wil je zitting nemen in de kascommissie?

72 antwoorden



Zes leden hebben aangegeven dat ze zitting willen nemen in de kascommissie.

Bestuur zal met hen in contact treden.

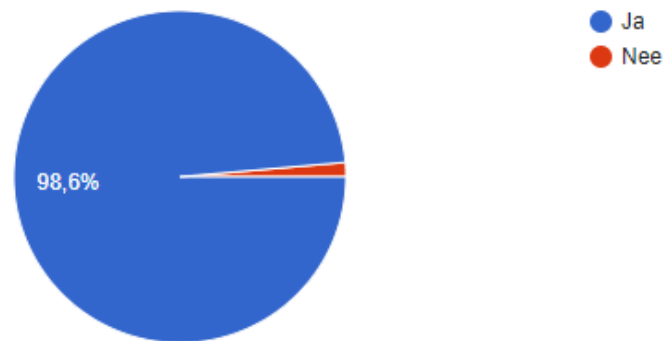


VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vraag 4

4. De functie van secretaris is al een aantal jaren vacant. Tot grote blijdschap van het bestuur heeft Ton Mulders zich aangemeld voor deze functie. Het bestuur draagt Ton daarom voor voor de functie van secretaris. Ben jij het eens met de benoeming van Ton?

72 antwoorden



Ton Mulders is gekozen tot secretaris van VTHouten.

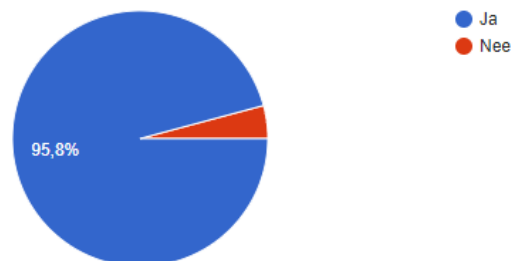


VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vraag 5

5. Het bestuur stelt voor om de contributie vanaf 2021 te verlagen. Ben je het eens met het voorstel?

72 antwoorden



De contributieverlaging is akkoord. Door de verlaging zijn de inkomsten in lijn met de begrote uitgaven. Hierdoor zal minder geld naar de reserves gaan.

- o lidmaatschap **€ 27,50**
- o Huur Veerwagenweg **€ 0,45 /m2**
- o Huur Binnenweg **€ 0,54 /m2**



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Als bestuur zijn we heel blij met alle mooie complimenten die wij en de overige vrijwilligers hebben gekregen via het antwoordformulier. Hierdoor weten we dat we met de juiste dingen bezig zijn en dat dit ook gewaardeerd wordt door de leden. Dus heel veel dank daarvoor.

Hierna tref je een aantal voorbeelden aan van de complimenten die we hebben ontvangen.

Ik wil graag een groot compliment geven aan Karin Hulsdouw, die het afgelopen jaar op een meer dan voortreffelijke wijze het wel en wee van onze tuinvereniging heeft verwoord in onze Moestuinkoerier met de broodnodige informatie en allerlei leuke artikelen en creatieve tips. Tijdens de vorige jaarvergadering heeft niemand over deze vrijwilligerstaak gesproken of haar bedankt. Ik ook niet! Bij deze : Karin, bedankt. Ik hoop, dat je nog heel lang blijft verrassen in en met de Moestuinkoerier.

Mooi en duidelijk verslag mijn complimenten voor het bestuur en de tuincommissie voor het vele werk wat ze doen.

Graag neem ik de gelegenheid jullie hartelijk te danken voor al het werk dat jullie verrichten voor de Vereniging! Ik ben al 10 jaar heel blij met mijn halve tuintje, dank!

Allereerst dank voor de inzet van vele trouwe actieve leden om het complex aan de Binnenweg te onderhouden en de tuindiensten te leiden! Er wordt hard gewerkt, dat is te zien.

Onze vereniging is een samenkomst met ook een sociaal doel. We vinden het heel mooi dat er buiten de noeste arbeid op onze eigen tuintjes veel sociale contacten zijn. Sociale media zonder internet dus. Via deze weg alleen maar lof voor het bestuur dat dit allemaal entameert en organiseert. En voor de mensen die iedere zaterdag gewoon aanwezig zijn en daarmee het gezicht van de vereniging vormen. Maar ook zorgen voor onderhoud, winkel, koffie etc. Hartelijk dank daarvoor van Lida en Arend van der Marel.



Snoeien rand Binnenweg

We hebben een aantal opmerkingen gekregen over het snoeibeleid voor de rand van het complex langs de Binnenweg. Een paar opmerkingen die we hebben ontvangen:

- Er moet natuurlijk ook gesnoeid worden, bijvoorbeeld de randen van het complex, en mooi dat het snoeihout gebruikt wordt voor takkenhopen of gehakseld op paden etc wordt teruggebracht, maar ondertussen krijgen de struiken helemaal geen kans meer om uit te groeien en daarmee verdwijnt belangrijk leefgebied voor dieren.
- Voor mijn gevoel wordt soms wel wat rigoureuus gesnoeid. Het behoud van begroeiing geeft beschutting en nestgelegenheid voor tal van vogels, egels en draagt bij aan vergroting van de biodiversiteit.
- De natuur heeft baat bij wat meer 'rommel" en ik zelf vond het juist de charme en sfeer van het complex dat het zo mooie omsloten lag en voel me er nu dan ook niet meer zo senang.
- Ik zou het dus erg fijn vinden als de begroeiing weer wat dichter mag, mn naar de binnenweg toe.

Reactie bestuur: Wij vonden ook dat de gemeente de rand langs de Binnenweg de laatste jaren wel erg rigoureuus onder handen nam. Daarom zijn we in gesprek gegaan met de gemeente en we hebben een aantal afspraken gemaakt:

- Ruimte tussen de bomen, vanaf de heg tot de bramen, wordt vanaf dit jaar onderhouden door VTHouten.
- We hebben diverse bijenplanten opgekweekt (bijenboom, wilg en vuilboom) die we in het najaar tussen de bestaande bomen kunnen planten. Daarnaast groeit er al veel meidoorn en natuurlijk de bramen.
- De gemeente snoeit de bramen die langs het fietspad groeien. Hiervoor is het hekwerk dat er stond verwijderd. De bramen met de overige beplanting vormen straks een natuurlijke barrière en zorgen dat er meer biodiversiteit ontstaat.



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Opmerkingen

Fijn als mensen die een tuin willen, voorrang krijgen boven de mensen die al een tuin hebben.

Leden die hun grote tuin niet optimaal benutten, blijven stimuleren om een stapje kleiner te gaan tuinieren. Opzeggen van (een gedeelte van) de tuin faciliteren door de opzegtermijn ook dit jaar ruimer te hanteren / tussentijds opzeggen mogelijk te maken. De schooltuintjes inzetten om mensen op de wachtlijst (zonder garantie op een naadloze overgang) te laten ervaren hoe het is om wekelijks een tuintje te onderhouden en te genieten van de opbrengst.

Blijf van mening dat 66.000 euro op spaarrekening erg veel is. Zou m.i. minder mogen zijn.

Reactie bestuur:

Zie vraag 2 op pagina 6

We vragen alle leden die moeite hebben met het onderhouden van hun tuin of ze willen nadenken of het nog wel hun hobby is of dat ze beter kunnen stoppen. We gaan soepel om met de tussentijdse opzeggingen gedurende het jaar. Schooltuintjes zijn dit jaar al in bruikleen gegeven aan leden.

Door de contributieverlaging zal de reserve niet verder stijgen en wellicht iets dalen. We zien geen reden om de reserves nu actief te verlagen door uitgaves te doen die niet begroot zijn.



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Opmerkingen

Contributie verlagen is niet nodig denk ik overschot toevoegen aan de algemene reserves

Gaarne in plaats van de verlaging contributie een (snoei)afvalcontainer plaatsen en/of waterleiding aanleggen.

De aandacht voor de randen van de tuinen vind ik erg fijn, het mag wel eens gezegd worden: bijhouden/vrijhouden.

Reactie bestuur:

De reserves zijn van dusdanige grootte dat een verdere toename niet gewenst is.

Snoeiafval kan op het complex Binnenweg worden ingeleverd bij de ingang aan de Binnenweg, waarna het wordt versnipperd. Onkruid moet door het lid zelf afgevoerd of gecomposteerd worden. In oktober wordt een groencontainer geplaatst. Ter info: Kosten voor een groencontainer bedragen zo'n € 300,- /mnd (excl. BTW) voor alleen groenafval. Als ook ander afval, zoals hout, grond, plastic of gaas in de container terecht komt geldt een hoger tarief. Daarom zal er altijd toezicht moeten zijn op het soort afval dat er wordt aangeboden voor de groencontainer. Bij permanente plaatsing levert dit, naast de hoge kosten, een onwerkbaar situatie op voor de tuincommissie.



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Opmerkingen

Het is indrukwekkend dat er zo'n grote wachtlijst is bij zo'n grote vereniging als de onze. Verder heeft mijn uitdrukkelijke voorkeur tuinen eerst toe te wijzen aan leden die uitbreiding willen. Verder een suggestie om een strak rode kaartbeleid te voeren.

Blijf investeren in de pompen en goed werkmateriaal voor de werkzaterdagen.

Bij deze de oproep om de ontwikkelingen rond de ruimtelijk koers goed in de gaten te blijven houden, zoals het bestuur in 2020 ook al deed. In de plannen van de gemeente blijft het volkstuintencomplex buiten schot (gelukkig), ook in het manifest waar gezocht wordt aan de oostkant van Houten lijkt het complex ook te mogen blijven. Maar er is nog niets zeker.

Reactie bestuur:

We voeren 3 keer per jaar tuininspecties uit. Hierbij wordt gekeken naar de staat van de tuin, randen en de opstallen. Manco's worden gemeld bij het lid en dienen binnen een gestelde termijn verholpen te worden. Bij in gebreke blijven kan het lidmaatschap eenzijdig worden opgezegd.

In de jaarlijkse begroting wordt hiermee rekening gehouden. Kapotte pompen worden zo snel mogelijk hersteld.

Zie pagina 4. De bestuursleden zullen, net als waarschijnlijk alle Houtenaren, de ontwikkelingen volgen.



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Vragen:

Wat is de grondslag waarop de huurprijs per m2 lager is bepaald op de Veerwagenweg?

Kun je een sleutel krijgen voor de zij-ingang (kant Odijkseweg) van het terrein aan de binnenweg?

Waarom kan het hek bij de brandweer wel op slot en het hek bij het pompstation (schooltuinen) waar regelmatig door buitenstanders wordt geoogst niet?

Antwoord van bestuur:

Lagere huurprijs voor een tuin aan de Veerwagenweg komt door:

- Minder kosten voor onderhoud
- Minder faciliteiten
- Minder gezamenlijke ruimte

Voor het hek bij de ingang achter de brandweerkazerne kun je een sleutel laten bijmaken. Neem hiervoor contact op met Michel.

We betreuren het dat er wel eens groentes of fruit zijn gestolen. Het hermetisch afsluiten van het complex vinden wij niet gewenst en zal volgens ons ook niet het gewenste resultaat opleveren. Het staat leden natuurlijk helemaal vrij om hun tuinhek te voorzien van een slot, zoals vaak ook al wordt gedaan bij gereedschapskisten of blokhutten. Bij diefstal is het altijd goed om het bestuur hiervan op de hoogte te brengen.



VOLKSTUINDERSVERENIGING HOUTEN

Vragen en opmerkingen

Vragen:

Ik weet niet of er ook eens naar het maaibeleid gekeken kan worden, zouden er stroken zijn die niet of minder frequent gemaaid hoeven worden waar madelief en paardenbloemen kunnen blijven staan (daar hebben insecten en bijen profijt van)

Antwoord van bestuur:

Ook dit jaar hebben we ervoor gekozen om een aantal stroken in te zaaien met bijenmengsels. Zowel op de Binnenweg als op de Veerwagenweg.